



1m 5m

M 1:100

Plochy bytu jsou pouze orientační. Vyobrazený nábytek není součástí dodávky. Investor si vyhrazuje možnost drobných změn. Area is approximate only. Furniture on the drawing is not subject of delivery. Investor reserves the rights for minor changes.



legenda / legend:

2D.01	vstupní hala / entrance	4.70 m <sup>2</sup>
2D.02	WC / WC	1.51 m <sup>2</sup>
2D.03	obývací pokoj + kk / living room	39.35 m <sup>2</sup>
3D.01	chodba / corridor	8.76 m <sup>2</sup>
3D.02	pokoj / bedroom	19.20 m <sup>2</sup>
3D.03	ložnice / master bedroom	11.00 m <sup>2</sup>
3D.04	koupelna / bathroom	5.33 m <sup>2</sup>

2D.NT	užitná plocha / net area	89.85 m <sup>2</sup>
2D.GR	hrubá plocha / gross area	92.59 m <sup>2</sup>

2D.04	balkon / balcony	3.78 m <sup>2</sup>
2D.05	terasa / terrace	20.38 m <sup>2</sup>
3D.05	balkon / balcony	3.78 m <sup>2</sup>
2P.01	sklepní kóje / storage	2.52 m <sup>2</sup>
2G.18	parkovací místo / parking	

investor / developer:

VITKOVIA RESIDENCE s.r.o., Prokopova 148/15, Praha 3  
E: info@vitkovia.cz T: +420 773 338 816

prodej / sale:

LEXXUS a.s., V Celnici 1040/5, 110 00 Praha 1  
E: info@lexxus.cz T: +420 221 111 999